



Snerikes Bostäder

Lgh/rum

Att beakta vid Din flyttning från Snerikes Studentbostäder

Ert hyreskontrakt är enligt överenskommelse uppsagt till avflyttning den.....

Med anledning av Din utflyttning vill vi påminna om följande:

- Rummet/lägenheten skall vara väl städad och rengjord. Alla golv och lister skall dammsugas samt torkas med **lätt fuktad** trasa, även element, dörrfoder och dörrblad skall vara rengjorda.
- Garderoberna skall vara tömda samt rengjorda in- och utvändigt.
- Samtliga fönster i rummet/lägenheten skall isärtagas och **tvättas på alla sidor** -även snickerier.
- I toalett- och duschrum skall toalett, handfat, badrumsskåp, väggar och golv vara rengjorda och ev. kalkavlagringar tas bort. Även golvbrunnen skall rensas och luftdonet i duschen rengöras.
- I köket eller er del i köket skall bl.a. köksskåp, kylskåp/frys och spis/ugn vara väl rengjorda in- och utvändigt samt bakom och alla era matvaror och husgeråd skall vara borttagna.
- Den gemensamma korridoren/hallen skall givetvis också städas till normal standard.
- Källar/vindsförråd, eget eller gemensamt, skall tömmas helt på personliga tillhörigheter, golvet skall sopas och i det fall man har ett eget lås skall det vara borttaget.
- **Beställ besiktningstid** i god tid hos vaktmästaren **Jukka 018-751 24 14 (nationskvarteret) eller Ulf 018-751 25 15 (Triangeln)**.
- **Samtliga nycklar** skall vara **inlämnade till Bostadskontoret** (Rundelsgränd 3 B)

senast kl. 12.00 den..... Nycklarna kan även lämnas i bostadskontorets brevlåda om kontoret är stängt. Lägg nycklarna i ett kuvert och skriv ditt namn ovanpå. Kostnaden för ej återlämnade nycklar kommer att debiteras er.

Viktigt nr. 1!! När Bostadskontoret mottagit era bostadsnycklar förutsätts det att den avflyttande hyresgästen är nöjd med städningen och att inga skador finns som inte är att beakta som normalt slitage. Upptäcks motsatsen på besiktningen, kommer ett städbolag att utföra städningen istället och kostnaderna debiteras avflyttande hyresgäst i efterhand.

Viktigt nr. 2!! Enligt lagar och allmän praxis i bostadshyressammanhang är man solidariskt ansvarig för gemensamma ytor (t.ex. dubblett-, triplett- och korridorskök, hallar, korridorer osv.). Detta innebär t.ex. att om städningen är undermålig på gemensamma ytor eller något är trasigt, kommer **SAMTLIGA** boende i en korridor eller en triplett att debiteras åtgärdskostnaderna, såvida ingen enskild ansvarig kan utrönas.

Kontakta gärna oss om något är oklart inför avflyttningen -och gärna då i så god tid som möjligt för att kunna minimera risken för obehagliga och kostsamma överraskningar i efterhand.

Med vänliga hälsningar

Snerikes Studentbostäders personal

Postadress
Rundelsgränd 3 B
753 12 UPPSALA

Telefon
018-52 30 01

Mail
bostad@snerikebostader.se